



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

Ofício n.º PMC/SEGOV/55/2021.

Congonhas, 04 de março de 2021.

Exmo. Sr.

Hemerson Ronan Inácio,


Presidente da Câmara Municipal de CONGONHAS/MG.

Prezado Senhor,

Em atenção ao Ofício 15/2021/Secretaria, datado de 24/02/2021, encaminhamos a V.Exa. os Ofícios n.ºs PMC/SEHAB/003/2021 e PMC/SEHAB/004/2021, por meio dos quais a Secretaria de Habitação presta informações, em atendimento aos Requerimentos CMC/53 e CMC/54/2021, ambos de autoria do nobre vereador Eduardo Cordeiro Matosinhos.

Na oportunidade, reiteramos a V.Exa. e demais pares, nossas respeitadas saudações.

Atenciosamente,


Vanderlei Custódio Martins,

Secretário Municipal de Governo.





OFÍCIO: PMC/SEHAB/ nº 003/2021

Congonhas, 03 de março de 2021.

Exmo Senhor Emerson Ronam Inacio
Presidente da Câmara Municipal de Congonhas

Em atendimento ao Requerimento CMC/53/2021 acerca do cadastramento Programa Mão Solidária e do programa Casa Verde e Amarela no município de Congonhas informamos:

O Programa Mão Solidária instituído pela Lei Municipal nº 2.401 de 26 de dezembro de 2002, tem por finalidade a doação de lotes, construção de casas populares e melhoria das habitações já existentes, de famílias de baixa renda, visando a erradicação das condições subumanas de moradia desde que atendidos os preceitos legais para a concessão do benefício. No texto legal estão elencados alguns requisitos para que a família seja contemplada com o benefício. O procedimento para a concessão inicia-se com o preenchimento de um formulário de inscrição no programa e posterior análise, pela SEHAB, quanto ao preenchimento dos mandamentos legais de concessão do benefício.

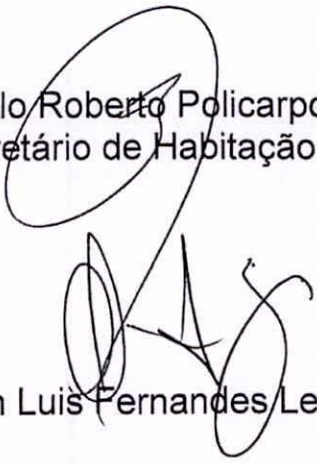
Informamos que o cadastramento para os possíveis beneficiários do Programa segue ativo, bem como já foi elaborado um termo de referência para a compra de materiais de construção e enviado para o setor de compras da Prefeitura

Municipal de Congonhas para o competente processo de licitação, com a expectativa de atender 150 famílias no corrente ano.

Quanto ao Programa Casa Verde e Amarela(criado para substituir o programa anterior chamado Minha Casa Minha Vida), o cadastramento também encontra-se ativo. Informamos, ainda, que aguardamos a abertura de pleito pelo governo federal com o fito de fomentar a captação de recursos federais para a aplicação no referido programa, de modo a viabilizar a construção de moradias sociais no município e conseqüentemente a redução do déficit habitacional. Importante salientar que o programa supracitado passa atualmente por uma reformulação, qual seja, uma alteração quanto as faixas de rendimento que serão atendidas, assim como o financiamento de imóveis, regularização fundiária e reforma de obras, dependendo do grupo atendido.

À disposição para outros esclarecimentos.

Paulo Roberto Policarpo
Secretário de Habitação



Amilton Luis Fernandes Leite

Diretor de Desenvolvimento de Programas e Projetos Habitacionais



OFÍCIO: PMC/SEHAB/ nº 004/2021

Congonhas, 03 de março de 2021.


Exmo Senhor Emerson Ronam Inacio
Presidente da Câmara Municipal de Congonhas


Em atendimento ao requerimento CMC/54/2021 acerca do PROFAR- Programa de Retirada de Famílias de Área de Risco de Desabamento- no município de Congonhas informamos:

O PROFAR (Programa Municipal de Retirada de Famílias em Área de Risco de Desabamento), instituído pela Lei Municipal 2564/05, consiste na retirada de famílias de baixa renda das áreas de risco de desabamento e assim garantir a integridade física e psicológica dessas pessoas. Inicia-se por requerimento protocolado pelo cidadão e conseqüente visita da Defesa Civil Municipal ao imóvel localizado em área de risco. Caso a Defesa Civil entenda ser o caso de interdição do imóvel, esse processo é imediatamente enviado a Secretaria de Habitação para que seja agendada com a assistente social da SEHAB, uma entrevista socioeconômica com a família, a fim de que seja averiguado o enquadramento nas hipóteses legais de concessão do benefício e posterior autorização do aluguel de um imóvel enquanto perdure o risco de desabamento. Atualmente são atendidas 94 famílias pelo programa.

Segue, em anexo, a relação nominal, endereços e valores pagos pelo Município de Congonhas em atendimento aos beneficiários do referido programa.

À disposição para outros esclarecimentos.


Paulo Roberto Policarpo
Secretário de Habitação


Amilton Luis Fernandes Leite

Diretor de Desenvolvimento de Programas e Projetos Habitacionais

| | | | |
|-----|------------------------------------|--|------------|
| 74° | Nilza Souza Oliveira | Rua José Brás dos Reis, 303- Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 75° | Onésimo Inácio da Costa | Rua Cecília Santa de Paula, 243 - Novo Plataforma; | R\$ 550,00 |
| 76° | Pamela Castro Oliveira | Rua Dr. Vitorino, 1105- Vila São Vicente; | R\$ 600,00 |
| 77° | Patrícia Vânia Machado dos Reis | Rua Turim, 270 - Jardim Vila Andreza; | R\$ 600,00 |
| 78° | Raimundo Felipe de Lima | Rua José Emidio, 223 - Jardim Profeta; | R\$ 500,00 |
| 79° | Regiane Aparecida da Silva | Rua Fernnado Cabral, 350 A- Santa Mônica; | R\$ 600,00 |
| 80° | Reinaldo Andrade de Jesus | Rua Orminda Pereira do Vale, 72 B- Complementação Boa Vista; | R\$ 650,00 |
| 81° | Rosa Aparecida Moreira Pereira | Rua Feliciano Mendes, 82 - Basilica; | R\$ 650,00 |
| 82° | Rosângela de Fátima Cardoso Silva | Rua Santa Clara, 196 - D. Silvério; | R\$ 600,00 |
| 83° | Rosimeire Maria da Costa Alcântara | Rua Mauá, 125 - Alvorada; | R\$ 550,00 |
| 84° | Scheila Verônica Feitosa | Rua Juvenal Francisco, 105 - Alvorada; | R\$ 700,00 |
| 85° | Sônia Aparecida Costa Soares | Rua Papoula, 121 - Belvedere; | R\$ 650,00 |
| 86° | Soraia Emiliane de Paula | Rua do Carmo, 52 - Fonte dos Moinhos; | R\$ 600,00 |
| 87° | Tarcilio Ferreira de Melo | Rua José Brás Cardoso, 69 - Jardim Profeta; | R\$ 650,00 |
| 88° | Tatiane Kelly de Andrade Pedra | Travessa Antônio Severino, 52 - Bom Jesus; | R\$ 600,00 |
| 89° | Valdeci Brás Soares | Rua Cristo Rei, 193 - Santa Quitéria; | R\$ 550,00 |
| 90° | Valéria Madalena de Paulo | Rua Waldir Cunha, 200 - Ideal; | R\$ 600,00 |
| 91° | Vânia Aparecida Rodrigues Galdino | Rua Cristina, 123- D. Silvério; | R\$ 450,00 |
| 92° | Vânia Macedo Laureano | Rua José Teodoro da Cunha, 21 - Alto Maranhão; | R\$ 550,00 |
| 93° | Vanilda Maria da Silva | Rua Manoel Coelho, 167 - Alvorada; | R\$ 500,00 |
| 94° | Virgínia Maria Moreira | Rua Teófilo Marques, 57 - Praia; | R\$ 600,00 |

Paulo Roberto Policarpo
Secretário de Habitação

Amilton Luis Fernandes Leite
Diretor de Programas e Projetos Habitacionais

| | | | |
|-----|---------------------------------------|--|------------|
| 49° | Karla Soares Calixto Cardoso | Rua Safira, 149 - Jardim Profeta; | R\$ 450,00 |
| 50° | Lenir Maria Ferreira | Rua João Batista Dias Leite, 25 - Centro; | R\$ 600,00 |
| 51° | Lidiane Kelly de Andrade Pedra | Avenida Bias Fortes, 263 - Lamartine; | R\$ 600,00 |
| 52° | Lilian de Lourdes Pereira Silva Lima | Rua Delfina Santos Corrêa, 161 A - Cristo Rei; | R\$ 600,00 |
| 53° | Luciana Cristina dos Santos | Rua Reginaldo da Costa, 212 - Nova Cidade; | R\$ 600,00 |
| 54° | Luciana Teixeira de Almeida | Rua Manganês, 349 A - Praia; | R\$ 600,00 |
| 55° | Márcia Aparecida Braga da Costa | Rua São Sebastião , 115 - Pequeri; | R\$ 400,00 |
| 56° | Márcia das Graças Gregório | Rua Antônio Maia Seabra, 240 - Cristo Rei; | R\$ 600,00 |
| 57° | Márcia Joaquim dos Santos | Rua Ceará, 131 - Bom Jesus; | R\$ 600,00 |
| 58° | Márcio Arlindo de Sena | Rua Altary de Souza, 638 - Boa Vista; | R\$ 600,00 |
| 59° | Maria Aparecida Dias | Rua José Joaquim Ferreira, 231 - Jardim Profeta; | R\$ 600,00 |
| 60° | Maria Aparecida Soares | Rua José Brás dos Reis, 12 - Alvorada; | R\$ 450,00 |
| 61° | Maria Auxiliadora da Silva | Rua Santa Cecília, 255 - Vila Marques; | R\$ 600,00 |
| 62° | Maria Conceição Batista Santos | Rua José Brás dos Reis, 210 - Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 63° | Maria Cristina Ferreira Bernardino | Rua Dolores da Silveira Cordeiro, 06 - Alvorada; | R\$ 520,00 |
| 64° | Maria da Consolação Camilo dos Santos | Rua Ametista, 339 - Vila Rica; | R\$ 500,00 |
| 65° | Maria da Penha Martins | Rua Padre Januário 42 D- Lamartine; | R\$ 600,00 |
| 66° | Maria das Dores Rocha | Rua Sebastiana Maria da Costa, 09 - Eldorado; | R\$ 500,00 |
| 67° | Maria de Lourdes da Costa | Rua José de Freitas Silva, 51 - Barro Preto; | R\$ 600,00 |
| 68° | Maria Fernandes Maia | Rua Mariana, 225 - Basilica; | R\$ 500,00 |
| 69° | Maria Ivone das Neves | Rua 5, nº 180 - Vila Nereu; | R\$ 600,00 |
| 70° | Maria Madalena Santos Cardoso | Rua Alberto Roque de Paula, 180- D. Oscar; | R\$ 600,00 |
| 71° | Marlene Fagundes da Silva | Rua Fernnado Cabral, 64 B - Santa Mônica; | R\$ 550,00 |
| 72° | Neusa Nunes de Morais Silva | Rua Pedro Cordeiro de Freitas, 794 - Belvedere; | R\$ 500,00 |
| 73° | Neuza de Paula Dutra | Rua Mário Moreira, 135 -Jardim Profeta; | R\$ 500,00 |

| | | | |
|-----|---------------------------------------|---|------------|
| 24° | Edivane Aparecida Lopes | Rua Bela Vista, 165 - Novo Rosário; | R\$ 550,00 |
| 25° | Eliane Fátima de Souza | Rua Diamantina, 116 A- Basílica; | R\$ 600,00 |
| 26° | Eliane Roseli Barbosa | Rua Hematita, 423- Matriz; | R\$ 650,00 |
| 27° | Eva Aparecida dos Santos | Rua Nossa Sra da Ajuda , 282 A- Alvorada ; | R\$ 530,00 |
| 28° | Eva Marta Sabino | Rua João Paulo Arges, 55 - Centro; | R\$ 600,00 |
| 29° | Eva Souza Pinto Ferreira | Rua José Lázaro Seabra, 77 - Alvorada; | R\$ 550,00 |
| 30° | Geni Teixeira de Castro | Avenida Rosa Batista de Moraes, 282 - Barnabé; | R\$ 400,00 |
| 31° | Geralda Eugênia Corrêa | Rua Barão de Congonhas, 325 - Matriz; | R\$ 600,00 |
| 32° | Gilma Maria de Paula | Rua Virginia, 103 - Jardim Profeta; | R\$ 550,00 |
| 33° | Gilmar da Silva Bernardino | Rua José Quirino, 113 - Rosário; | R\$ 550,00 |
| 34° | Gisele Francislene Medeiros de Araújo | Rua Fernando Cabral, 14 - Santa Mônica; | R\$ 530,00 |
| 35° | Helena Teixeira de Moraes | Rua Principal, 353 - Barnabé; | R\$ 450,00 |
| 36° | Iolanda Aparecida de Lima | Rua Carlota Cordeiro, 11 - Residencial Gualter Monteiro; | R\$ 500,00 |
| 37° | Isabela Carolina Mendes Leite | Rua Dorcelino Gabriel, 74 - Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 38° | Jamile Silva Brito | Rua José Moreira, 286- Jardim Profeta; | R\$ 600,00 |
| 39° | Jane Antunes Nascimento | Rua Noeme Ferreira Lobo, 302 A - Basílica; | R\$ 350,00 |
| 40° | Joana D'arc Nascimento Miranda | Rua Monteiro Lobato, 12 - Joaquim Murтинho; | R\$ 600,00 |
| 41° | Joice Vieira Silva Brito | Rua São Brás do Suaçui, 76 - Dom Oscar; | R\$ 600,00 |
| 42° | José Fábio da Silva Santos | Rua Crispim Francisco Mendes, 220 - Residencial Gualter Monteiro; | R\$ 700,00 |
| 43° | Joseane Aparecida dos Reis | Av. São João Del Rei, 35 - D. Oscar; | R\$ 600,00 |
| 44° | Joseane Regina dos Santos Nogueira | Rua Mauá, 328 A - Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 45° | Josiane Carla Martins Baêta | Rua Virgílio José da Silva, 32 - Grand Park; | R\$ 600,00 |
| 46° | Júlio César Ferreira Ribeiro | Rua São João, 167 - Praia; | R\$ 500,00 |
| 47° | Julio Euzébio Silvestre Santos | Rua Antônio Meijon, 43 - Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 48° | Karla Aparecida de Souza Modesto | Rua Maria da Penha Paulino, 07 - Nova Cidade; | R\$ 530,00 |

| | BENEFICIÁRIO | ENDEREÇO | VALOR DO ALUGUEL |
|-----|--------------------------------------|---|-------------------------|
| 1º | Adriano Ferreira Fernandes | Rua Orminda Pereira do Vale, 352 A - Complementação Boa Vista; | R\$ 600,00 |
| 2º | Amanda Oliveira Fernandes | Rua José Emidio, 286 - Jardim Profeta; | R\$ 600,00 |
| 3º | Ana Lúcia dos Santos | Rua Nossa Sra da Ajuda 282 A - Alvorada ; | R\$ 650,00 |
| 4º | Angelina de Souza Silva | Rua Felicio Rossi, 446 A - Alvorada; | R\$ 500,00 |
| 5º | Antônio Alexandre da Silva | Rua Valdir Cunha, 47 A -Centro; | R\$ 400,00 |
| 6º | Antônio Amaro de Souza | Rua Ulisses de Oliveira, 129 - Ideal; | R\$ 600,00 |
| 7º | Aparecida Rodrigues de Andrade | Rua Mariana, 15 A - Basilica; | R\$ 500,00 |
| 8º | Arlinda Lemos | Rua Manganês, 170 A - Praia; | R\$ 600,00 |
| 9º | Augusta Ribeiro da Cruz | Rua Antônio Maia Seabra, 111 - Cristo Rei; | R\$ 500,00 |
| 10º | Benedita Laura da Silva Pinto | Rua São Brás do Suaçui, 39 - Dom Oscar; | R\$ 600,00 |
| 11º | Carlos Augusto Teixeira de Araújo | Av. Martinho Rossi, 253 - Nova Cidade; | R\$ 600,00 |
| 12º | Cássia Silvestre Santos Araújo | Rua José Brás dos Reis, 230 - Alvorada; | R\$ 700,00 |
| 13º | Cecilia Aparecida de Oliveira | Rua José Emidio, 141- Jardim Profeta; | R\$ 600,00 |
| 14º | Célia Maria dos Santos | Travessa Mauá, 42 - Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 15º | Celina Maria Gomes Vieira | Rua Virginia, 144 A - Jardim Profeta; | R\$ 450,00 |
| 16º | Cláudia Patrícia Teixeira de Araújo | Rua Felicio Rossi, 551 - Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 17º | Cláudia Pereira da Silva | Rua São Francisco, 372- Rosário; | R\$ 550,00 |
| 18º | Cristina Helena Silva Ferreira | Rua Antenor de Souza, 42 - Primavera; | R\$ 600,00 |
| 19º | Cristina Lima Costa | Rua José Caetano Rafael , 265 - Rosa Eulália; | R\$ 560,00 |
| 20º | Daniela de Paula Araújo | Rua José Rufino, 120 - Pires; | R\$ 500,00 |
| 21º | Danielle Christine Barbosa Bernardes | Rua Benedito Quintino, 503 - Centro; | R\$ 550,00 |
| 22º | Delmiro Rodrigues da Silva | Rua Felicio Rossi, 377- Alvorada; | R\$ 600,00 |
| 23º | Dirson de Jesus | Av. Bias Fortes, 1199 - Basilica; | R\$ 600,00 |