



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

Ofício n.º PMC/SEGOV/248/2022.

Congonhas, 28 de novembro de 2022.

Exmo. Sr.


Hemerson Ronan Inácio,
Presidente da Câmara Municipal de Congonhas/MG.

Prezado Senhor,

Em atenção ao Ofício 090/2022/Secretaria, datado de 04/10/2022, encaminhamos a V. Exa. a C.I. n.º PMC/SEMOBI/AL/094/2022, por meio da qual a Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura presta informações em atendimento ao Requerimento CMC/256/2022, de autoria do nobre vereador Gerson Daniel de Deus.

Na oportunidade, reiteramos a V.Exa. e demais pares, nossas respeitosas saudações.

Atenciosamente,


Simônia Maria de Jesus Magalhães
Secretária Municipal de Governo

Câmara Municipal de Congonhas



PROTOCOLO GERAL 3707/2022
Data: 28/11/2022 - Horário: 11:50
Legislativo

MSR

Roberto Francisco da Silva

Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEMOBI/AL/094/2022

De : Roberto Francisco da Silva

SEMOBI

Para : Simônia Maria de Jesus Magalhães

SEGOV

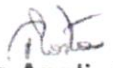
Data : 23/11/2022

Prezada Senhora,

Em atenção ao **Requerimento 256/2022**, através do qual o vereador **Gerson Daniel de Deus** solicita informações acerca de obra realizada na Rua Delfina dos Santos Corrêa, temos a informar:

1. Construção de muro gabião;
2. Está em fase conclusiva;
3. Sim, Locadora Terramares Ltda, através do Contrato PMC/038/2022, cópia anexa.

Atenciosamente,


Rosângela Apolinário Costa

Diretora de Área de Desenvolvimento Urbano


Roberto Francisco da Silva

Secretário Adjunto de Obras e Infraestrutura



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
Nº PMC/ 038/2022

Nº PMC/4075/2022

Nº PRC/067/2022

Termo de contrato para execução de drenagem, pavimentação e contenção no município de Congonhas/MG, para reconstrução de locais atingidos pela chuva 2022, inclusive fornecimento de material e mão-de-obra, que fazem entre si o MUNICÍPIO DE CONGONHAS, CNPJ nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado por seu Prefeito Municipal Sr. Cláudio Antônio de Souza, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente contrato, a Secretária de Obras e Infraestrutura, Simônia Maria de Jesus Magalhães, doravante denominada CONTRATANTE, e a empresa LOCADORA TERRAMARES LTDA, CNPJ nº 05.371.926/0001-07, localizado na ROD. BR-040 – KM 608, S/N, Bairro Campo das Flores Andreza, CEP. 36.417-140, cidade Congonhas - MG, neste ato representada por **Maris Stela Seabra da Mata**, portadora da Carteira de Identidade MG-11.324.367, SSP-MG e do CPF nº 060.132.116-20, doravante denominada CONTRATADA, perante as testemunhas abaixo assinadas, firmam o presente contrato, decorrente do processo nº PRC/067/2022, Dispensa nº PMC 038/2022, caracterizada pela situação Emergencial conforme Decreto Municipal Nº 7.298, de 8 de janeiro de 2022, Processo Administrativo nº PMC/4075/2022, e que se regerá pela lei 8.666/93 e posteriores alterações, atendidas as cláusulas e condições que se enunciam a seguir:

CLAUSULA I - DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente contrato a contratação de empresa de Engenharia para execução de drenagem, pavimentação e contenção no município de Congonhas/MG, para reconstrução de locais atingidos pela chuva 2022, inclusive fornecimento de material e mão-de-obra.

1.2. As especificações básicas dos serviços estão nos seguintes anexos, parte integrante do processo nº PRC/067/2022:

ANEXO – A - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANEXO – B – PARECER TÉCNICO Nº001/2022

ANEXO – C - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

CLÁUSULA II – DO PREÇO

2.1. O valor total do presente contrato é de R\$ 5.296.053,65 (cinco milhões duzentos e noventa e seis mil cinquenta e três reais e sessenta e cinco centavos)

CLAUSULA III – DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. A data limite para execução dos serviços será no dia 06 (seis) de julho de 2022, tempo este correspondente ao fim do estado de emergência, conforme Decreto NE nº 17, de 11 de janeiro de 2022.

MARIS STELA
SEABRA DA MATA
06013211620

CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615

Firmado digitalmente por CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615
Número do certificado (DN): cn=CLAUDIO ANTONIO
DE SOUZA:31475698615, o=DPM, ou=PM-Bras, ou=AC
SOUZA/ITM, ou=18
Fecha: 2022.04.05 12:19:57 -03'00'

SIMÔNIA
MARIA DE
JESUS
MAGALHÃES

Assinado em nome
pelo Sr. MARCOS
CARLOS DE
MAGALHÃES
Data: 2022.04.05
14:02:34 -03'00'

Cont. 038/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

CLÁUSULA IV – MEDIÇÃO E PAGAMENTO

4.1. As medições deverão corresponder a períodos mensais, podendo excepcionalmente, corresponder a período inferior, nos casos de término do serviço, ou a períodos superiores até o cumprimento do fim dos trabalhos.

4.2. O boletim de memória de medição constando os serviços efetivamente executados deverá ser elaborado juntamente pelos engenheiros responsáveis pela fiscalização (CONTRATANTE) e pela execução (CONTRATADA) do serviço;

4.3. O Boletim de Medição será efetuado pelo setor de Fiscalização e Medição de Obras da CONTRATANTE somente após a apresentação dos seguintes documentos conferidos e assinados por engenheiro responsável dos serviços (CONTRATADA), engenheiro fiscal do serviço (CONTRATANTE), técnico fiscal do serviço (CONTRATANTE), e Diretor de Desenvolvimento Urbano:

4.3.1. Boletim de memória de cálculo dos serviços executados no período (CONTRATADA);

4.3.2. Cópia de relatórios dos serviços realizados (CONTRATADA);

4.3.3. Apresentação da CNDT, CND do INSS e CRF do FGTS do período (CONTRATADA);

4.3.4. Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) quitada do serviço.

4.4. A emissão da nota fiscal pela CONTRATADA será autorizada pelo setor de Fiscalização e Medição de Obras (CONTRATANTE) após entrega de todos os documentos descritos no item 4.3 para elaboração do Boletim de Medição;

4.4.1. No caso de falta contratual, será a CONTRATADA imediatamente notificada pelo setor de Fiscalização e Medição de Obras, a fim de que apresente certidão regularizada ou defesa administrativa, no prazo de dez dias;

4.4.2. A comunicação seguirá modelo padrão de notificação, prevendo cientificação à contratada de que poderá incorrer nas sanções de multa, cancelamento da ordem de serviço futura e rescisão contratual, bem como retenção parcial dos créditos no valor da multa aplicada e dos prejuízos causados à Administração;

4.4.3. A defesa (ou certidão regular) apresentada pela contratada será analisada pelo setor de Fiscalização e Medição de Obras e pelo órgão gestor, que decidirá a respeito;

4.4.4. Havendo controvérsia jurídica, após defesa e apreciação pelo órgão técnico, poderá o órgão gestor solicitar parecer técnico-jurídico antes de decidir a ocorrência.

MARIS STELA
SEABRA DA MATA
06013211620

CLAUDIO ANTONIO
DE
SOUZA:31475698615

Assinado digitalmente por CLAUDIO ANTONIO DE SOUZA:31475698615
Número de identificação (EN):
e=CLAUDIO ANTONIO DE SOUZA:31475698615, o=BR, ou=CP-Brasil
ou=AC:SESLUFT Multiplas v/s
Fecha: 2022.04.05 10:16:42 -0300

SIMONIA
MAISA DE
SILVA
MAGALHÃES

Assinado de forma
eletrônica em 04/04/2022
MAGALHÃES
CPF: 000.000.000-00
e=SIMONIA MAISA DE
SILVA, o=BR, ou=CP-Brasil



CLÁUSULA V – FISCALIZAÇÃO

5.5. A CONTRATADA em momento algum deverá atender a ordens verbais e também a execução de serviços que não sejam autorizados pela fiscalização sob pena de aplicações contratuais.

CLÁUSULA VI – PRAZO

6.2. Considerando que, o contrato é por escopo, tendo como finalidade atingir a conclusão do objeto a ser contratado, e por se tratar de um contrato emergencial, o mesmo não poderá ser prorrogado, conforme artigo 24, inciso IV, da Lei de Licitação, 8.666/93.

Assinado de forma digital por SIMONIA MARIA DE JESUS MACALHAES
Dados: 2022.04.05 14:02:40 -05'00'



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

CLÁUSULA VII – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;

7.2. A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato;

7.3. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento;

7.4. A CONTRATADA deverá dar início à execução dos serviços após a assinatura do contrato e entregá-los concluídos no prazo estabelecido na mesma;

7.5. A CONTRATADA não poderá transferir ou ceder o contrato, no todo ou em parte, sem autorização expressa e escrita do CONTRATANTE;

7.6. A CONTRATADA obriga-se a realizar os serviços objeto deste contrato, observando-se as normas técnicas pertinentes e os termos do edital, do termo de referência, da Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais e demais documentos integrantes deste processo licitatório;

7.7. A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no edital;

7.8. A CONTRATADA obriga-se a fornecer amostra do material que será utilizado em cada fase do serviço para teste, conforme prescrições das normas técnicas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

7.9. A CONTRATADA obriga-se a substituir o material rejeitado pelo teste previsto no item anterior e a empregar somente o material aceito no teste.

7.10. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à Segurança e Medicina do Trabalho e às normas ambientais.

7.11. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS REFERENTE A POLÍTICA ANTICORRUPÇÃO.

7.11.1. A CONTRATADA se obriga, sob as penas previstas no CONTRATO e na legislação aplicável, a observar e cumprir rigorosamente todas as leis cabíveis na política de combate à corrupção, especialmente a Lei 12.846/2013, de 1º de agosto

MARIS STELA
SEABRA DA MATA
06013211620

Assinatura eletrônica de MARIS STELA SEABRA DA MATA
CPF: 06013211620
Data: 2022/08/05 10:17:29 -0300

CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615

Assinatura eletrônica de CLAUDIO ANTONIO DE SOUZA
CPF: 31475698615
Data: 2022/08/05 10:17:29 -0300

SIMONE
MARIA TIZ
JESUS
MAGALHÃES

Assinatura eletrônica de SIMONE MARIA TIZ JESUS
CPF: 06013211620
Data: 2022/08/05 10:17:29 -0300

4



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

de 2013, bem como as normas e exigências constantes das políticas internas da CONTRATANTE.

7.11.2. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não ofereceu, prometeu, pagou ou autorizou o pagamento em dinheiro, deu ou concordou em dar presentes ou qualquer objeto de valor e, durante a vigência do Contrato, não irá ofertar, prometer, pagar ou autorizar o pagamento em dinheiro, dar ou concordar em dar presentes ou qualquer objeto de valor a qualquer pessoa ou entidade, pública ou privada, com o objetivo de beneficiar ilicitamente a CONTRATANTE e/ou seus negócios.

7.11.3. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não irá receber, transferir, manter, usar ou esconder recursos que decorram de qualquer atividade ilícita, bem como não irá contratar como empregado ou de alguma forma manter relacionamento profissional com pessoas físicas ou jurídicas envolvidas em atividades criminosas, em especial pessoas investigadas pelos delitos previstos nas leis anticorrupção, de lavagem de dinheiro, tráfico de drogas e terrorismo.

7.11.4. A CONTRATADA se obriga a notificar prontamente, por escrito, à CONTRATANTE a respeito de qualquer suspeita ou violação do disposto nas leis anticorrupção e ainda de participação em práticas de suborno ou corrupção, assim como o descumprimento de qualquer declaração apresentada no processo licitatório originário do contrato.

7.11.5. A CONTRATADA declara e garante que: (i) os atuais representantes de sua empresa não são servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura; e que (ii) informará por escrito, no prazo de 3 (três) dias úteis, qualquer nomeação de seus representantes como servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura.

7.11.5.1. A CONTRATADA, nos termos do descrito no item (ii) poderá a seu exclusivo critério rescindir o CONTRATO com o Município, não sendo aplicáveis quaisquer multas ou penalidades às partes.

7.11.6. O não cumprimento pela CONTRATADA das leis anticorrupção e/ou no disposto no Anexo B será considerado uma infração grave ao CONTRATO e conferirá à CONTRATANTE o direito de, agindo de boa fé, declarar a suspensão imediata do CONTRATO e, garantindo o direito ao contraditório e a ampla defesa, sua rescisão sem quaisquer ônus ou penalidade à CONTRATANTE, sendo a CONTRATADA responsável por eventuais perdas e danos.

7.11.7. A CONTRATADA se obriga a cumprir e fazer respeitar as regras de conduta da CONTRATANTE para execução do futuro contrato, em especial nas questões relacionadas ao sigilo das informações relativas ao presente CONTRATO e tratar como matéria sigilosa todos os assuntos de interesse da CONTRATANTE que, direta ou indiretamente, tenha ou vier a ter conhecimento, obrigando-se a deles não utilizar em benefício próprio ou divulgar, de forma a não permitir ou deixar que qualquer pessoa deles se utilize, sob pena de rescisão do presente CONTRATO, de pleno direito.

MARIS STELA
SEABRA DA MATA
06013211620

Assinado digitalmente por MARIS STELA SEABRA DA MATA em 10/12/2022 às 10:12:41. O conteúdo deste documento é protegido por uma chave pública de criptografia assimétrica. Para verificar a autenticidade e a integridade do documento, basta comparar o código de verificação (hash) com o código de verificação (hash) fornecido pelo emissor.

CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615

Assinado digitalmente por CLAUDIO ANTONIO DE SOUZA em 10/12/2022 às 10:12:41. O conteúdo deste documento é protegido por uma chave pública de criptografia assimétrica. Para verificar a autenticidade e a integridade do documento, basta comparar o código de verificação (hash) com o código de verificação (hash) fornecido pelo emissor.

SIMONIA
MARIA DE
JESUS
MAGALHAES

Assinado digitalmente por SIMONIA MARIA DE JESUS MAGALHAES em 10/12/2022 às 10:12:41. O conteúdo deste documento é protegido por uma chave pública de criptografia assimétrica. Para verificar a autenticidade e a integridade do documento, basta comparar o código de verificação (hash) com o código de verificação (hash) fornecido pelo emissor.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

CLÁUSULA VIII - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE - O contratante se obriga a:

- 8.1. O Município deverá efetuar o pagamento dos valores correspondentes à medição, nos prazos e na forma previstos no presente contrato;
- 8.2. O Município realizará Ficha de Registro, Boletins de Medição, Termos de Recebimento provisório e definitivo, conforme Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas de Minas Gerais;
- 8.3. Prestar à Contratada todos os esclarecimentos necessários à execução dos serviços.
- 8.4. Através do setor de Fiscalização e Medição de Obras a CONTRATADA receberá uma normativa de procedimentos e data de entrega da documentação para o processamento do Boletim de Medição e consequentemente o pagamento dos serviços executados.
- 8.5. A contratante se obriga como garantia mínima o pagamento de 200 (duzentas) horas mensais de equipamento;

CLÁUSULA IX - PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

9.1. A despesa decorrente da contratação correrá à conta da seguinte Dotação Orçamentária:

Órgão: 12 - Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura
Unidade: 04 – Gestão de Obras Públicas
Atividade: 1.006 – Construção de Muros de Contenção
4.4.90.51 – Obras e Instalações

CLÁUSULA X - DAS SANÇÕES

10.1. Fica o CONTRATADO, sujeito as Sanções Administrativas, previstas nos artigos 87, da Lei de Licitação 8.666/93.

10.2. O CONTRATADO, que não cumprir com o prazo estipulado para execução dos serviços, sofrerá as seguintes sanções, como:

10.2.1. O atraso injustificado na execução do contrato, conforme prazo de 48h sujeitará o contratado à multa moratória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato a ser descontado da medição;

10.2.2. O percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor do contrato para o não atendimento as **NORMAS/PROCEDIMENTOS PARA EFETIVAÇÃO DE MEDICÕES**, cláusula XII deste contrato;

10.2.3. Em caso de inexecução parcial identificada a partir de 48h da data prevista para início da atividade, fica a contratada sujeita à multa de 30% (trinta por cento) sobre o valor do contrato;

MARIS STELA
SEABRA DA
MATA:

6013211620

CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615

Protesto digitalizado por CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615
Número de reconhecimento (CNPJ) em: CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615, p=00, q=00, r=00, s=00, t=00, u=00, v=00, w=00, x=00, y=00, z=00
Pessoa: 2022/04/08 15:15:26 -0300

SIMONIA MARIA
DE JESUS
MAGALHÃES

6



Cont. 038/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

CLÁUSULA XII - DAS NORMAS PARA MEDIÇÃO - Conforme prevê cláusula contratual as medições deverão seguir as seguintes normas:

12.1. Concluídos os serviços, a contratada juntamente com o engenheiro fiscal do serviço (Contratante) terá **até 07 dias úteis** para fechamento/conferência e assinaturas da documentação de medição (Contratada, Fiscalização (Contratante) e Diretor de Desenvolvimento Urbano;

12.2. Após este procedimento, a medição será entregue pelo fiscal do serviço, à Comissão Permanente de Medição que terá o prazo de **02 dias úteis** para análise e verificação da medição e assim então repassá-la ao setor de Fiscalização e Medição de Obras;

12.3. O setor de Fiscalização e Medição de Obras terá o prazo de **05 dias úteis** para processar o BM – boletim de medição, e comunicar a Contratada a efetivação da medição e o valor correto para emissão da nota fiscal através e-mail ou por ofício;

12.4. A nota fiscal eletrônica deverá ser encaminhada via e-mail conforme indicação da CONTRATANTE.

12.5. A COMISSÃO PERMANENTE DE MEDIÇÕES E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, OBRAS E VERIFICAÇÕES DE ESPECIFICAÇÕES terá até 03 dias úteis para assinarem o BM – boletim de medição OFICIAL e encaminhá-lo aos departamentos pertinentes ao processo de pagamento.

CLÁUSULA XIII – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL

13.1. O presente contrato fica vinculado ao Processo nº. PRC/067/2022, Processo Administrativo nº PMC/4075/2022 e ao Termo de Referência, que passam a fazer parte integrante deste contrato, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA XIV – DA GESTÃO

14.1. A Secretaria de Obras e Infraestrutura, que será a gestora do contrato através da Secretária de Obras e Infraestrutura, Simônia Maria de Jesus Magalhães.

CLÁUSULA XV – FISCAL DO CONTRATO

15.1. Frederico Osanan Reis – Engenheiro Civil, matrícula 49811.

CLÁUSULA XVI – DISPOSIÇÕES GERAIS

16.1. Aplica-se à presente dispensa por emergência e ao contrato dela decorrente às regras das seguintes Leis e Decreto:

MARIS STELA
SEABRA DA
MATA
06013211620

CLAUDIO ANTONIO DE
SOUZA:31475698615

SIMONIA MARIA
DE JESUS
MAGALHAES

8



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

16.1.1. Lei 8.666/1993, regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências.

16.1.2. Lei 12.846/2018 e suas alterações (Lei anticorrupção), dispõe sobre a responsabilização administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, nacional ou estrangeira, e dá outras providências.

16.1.3. Decreto 7.983/2013, estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recursos dos orçamentos da União, e dá outras providências.

CLÁUSULA XVII – DO FORO

17.1. Fica eleito o foro da comarca de Congonhas - MG para dirimir dúvidas e decidir pendências jurídicas provenientes deste contrato.

E por estarem as partes justas e contratadas, assinam o presente contrato lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, juntamente com 02 (duas) testemunhas.

Congonhas, 04 de Abril de 2022.

SIMONIA MARIA
DE JESUS
MAGALHAES

Simônia Maria de Jesus Magalhães
Secretária de Obras e Infraestrutura

**MARIS STELA
SEABRA DA MATA**
06013211620

Maris Stela Seabra da Mata
Locadora Terramares Ltda

TESTEMUNHAS:

1a

2^a