

SECRETARIA
DE SAÚDE



PREFEITURA DE
CONGONHAS

VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Ofício: PMC/SMS/VISA/33/2024

Data: 17 de julho de 2024

Assunto: Resposta Ofício nº 070/2024/ CEI

Câmara Municipal de Congonhas



PROTOCOLO GERAL 2230/2024
Data: 18/07/2024 - Horário: 10:55
Legislativo

EXMO.SR. VEREADOR,

Cumprimentando-o cordialmente e em resposta ao Ofício nº 070/2024/ CEI, que requisita cópia dos Alvarás de Funcionamento da ILPI (asilo) e do CRI, informo que:

Cabe a Coordenação de Vigilância Sanitária expedir **Alvará Sanitário**. Quanto à emissão de Alvará de Localização e Funcionamento a responsabilidade de emissão é do setor de Fiscalização da Gestão Urbana, órgão público lotado na Secretaria de Planejamento e Gestão da Prefeitura Municipal de Congonhas.

Segue anexa cópia do Alvará Sanitário do CRI- Centro de Referência do Idoso Odete Castellani Cordeiro. Em relação à emissão do Alvará Sanitário da ILPI (asilo):


1. O projeto arquitetônico da obra do Asilo Sociedade São Vicente de Paulo foi aprovado através do **PARECER TÉCNICO DE APROVAÇÃO Nº 662/23** de 30 de junho de 2023 (segue cópia anexa);
2. O estabelecimento (ILPI) estará apto para receber o Alvará Sanitário após a conclusão da obra, realização de inspeção sanitária e estando

KAC

em conformidade poderá iniciar o atendimento das atividades pretendidas.

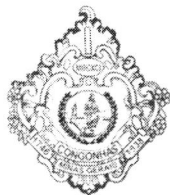
Coloco-me à disposição para maiores esclarecimentos, se necessários.

Cordialmente,


Renata Adriane Rodrigues
Coordenadora de Área- Vigilância Sanitária
Mat: 20141442

*Renata Adriane Rodrigues
Coordenadora de Vigilância Sanitária
Prefeitura Municipal de Congonhas*

Excelentíssimo Senhor Vereador
Vanderlei Eustáquio Ferreira
Presidente da Comissão Especial de Inquérito
Câmara Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ALVARÁ SANITÁRIO

Nº 47/2024	PROCESSO: 4234/2024	VALIDADE: 07/05/2025
------------	---------------------	-----------------------------

A Supervisora de Área, Renata Adriane Rodrigues, de acordo com a legislação vigente e a regularidade do Processo Administrativo; concede o Alvará Sanitário para o estabelecimento:

Razão Social: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS**

Nome Fantasia: **CENTRO DE REFERÊNCIA DO IDOSO ODETE CASTELLANI CORDEIRO**

CNPJ/CPF: **16.752.446/0001-02**

Situado: **RUA DO ROSÁRIO, Nº231, ROSÁRIO – CONGONHAS/MG**

Responsável Legal: **CLAUDIO ANTÔNIO DE SOUZA- PREFEITO MUNICIPAL DE CONGONHAS/MG**

que exerce a(s) atividade(s) de:

8800-6/00 Serviços de assistência social sem alojamento

Responsável Técnico: **LAILA CRISTINA FERREIRA - CRP/MG: 04/35261**

Congonhas, 07 de maio de 2024

RENATA ADRIANE
RODRIGUES:0542
5597657

Assinado de forma digital
por RENATA ADRIANE
RODRIGUES:05425597657
Dados: 2024.05.07
11:23:07 -03'00'

Supervisora de Área- Mat. 20141442
Vigilância Sanitária

Observações:

- 1 – Este documento deverá ser fixado no estabelecimento, em local visível ao público, sob pena de multa;
- 2 – Sempre que houver alteração das informações contidas neste Alvará, deverá ser comunicada à Vigilância Sanitária;
- 3 – O presente documento poderá ser cassado, a qualquer momento, por irregularidade no estabelecimento;
- 4 – Este deverá ser renovado anualmente.

**GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS****SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE****Diretoria de Vigilância em Estrutura Física**

Parecer Técnico de Aprovação nº. 662/SES/SUBVS-SVS-DVEF / 2023

PROCESSO Nº 1320.01.0070871/2023-91

Belo Horizonte, 30 de junho de 2023.

PARECER TÉCNICO DE APROVAÇÃO Nº 662/23,

de 30-06-2023

ASSUNTO: Projeto de reforma e ampliação de área física de instituição de longa permanência de idosos

ESTABELECIMENTO: Asilo Sociedade São Vicente de Paulo

ENDEREÇO: Rua do Rosário, 231 - Rosário - **CONGONHAS**

OBJETIVOS/ATIVIDADES-FIM:

- Proporcionar moradia coletiva de pessoas com idade igual ou superior a 60 anos.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:

- Engº Civil Diego Dela-Savia Silva - CREA MG 235687/D

NÚMERO DE PAVIMENTOS : 01 (um)

QUESITOS NÃO ATENDIDOS:

- Localização adequada dos armários nos dormitórios duplos para não estrangular a circulação;
- Lavatório e porta na farmácia;
- Previsão de mais uma sala de atividades coletivas em virtude do número de idosos residentes;
- Acesso à piscina conforme a NBR 9050, da ABNT;
- Esquadria na lavanderia em relação à área externa;
- Tanque no DML;
- Lavatório na cozinha, devendo ser destinadas pias distintas para preparo de carnes/aves/peixes e para os demais preparos;
- Área coberta dotada de bancada com tanque para recepção de gêneros anterior ao acesso à despensa.

OBSERVAÇÕES:

- Deverá ser prevista rota acessível conforme a NBR 9050, da ABNT, entre o asilo e a capela;
- O 2º pavimento da edificação ocupada pelo C.R.I - Centro de Referência do Idoso de Congonhas não foi objeto de análise, mas também deverá ser dotado de acessibilidade conforme a NBR 9050, da ABNT;
- A VISA deverá verificar "in loco":
 - Em virtude do porte da instituição, se todos os percursos utilizados pelos idosos são acessíveis;
 - Se as "baias" do depósito de resíduos sólidos atendem à demanda;
- A lavagem de roupas utilizadas na assistência à saúde dos residentes e dos residentes de grau de dependência III deverá ser realizada em lavanderia regularizada na VISA;

- Caso não sejam utilizados materiais descartáveis na realização de curativos, a esterilização de materiais deverá ser terceirizada a estabelecimento regularizado na VISA;
- A ventilação dos ambientes deverá estar de acordo com as especificidades dos mesmos e a legislação sanitária, propiciando renovação de ar;
- A aprovação do projeto arquitetônico pela VISA não exime os responsáveis técnicos das demais aprovações/licenças pelos órgãos reguladores;
- A documentação referente ao projeto aprovado se encontra impressa junto às pranchas arquitetônicas.

CONCLUSÃO:

O projeto de reforma e ampliação de área física do Asilo Sociedade São Vicente de Paulo, em Congonhas, poderá ser considerado aprovado para fins de liberação de Alvará Sanitário, mas deverão ser atendidos os quesitos e as observações acima mencionados.

Ademais, após a conclusão das obras/serviços, a autoridade sanitária competente, municipal ou estadual, conforme habilitação e condição de gestão, deverá julgar satisfatórios os requisitos observados "in loco" durante visita de inspeção ao estabelecimento, tendo como referência este Parecer, o projeto e os demais documentos em anexo, razão por que essa documentação deverá permanecer arquivada na VISA responsável pela inspeção.

Arqª Tatiana Caetano Alvarenga Magalhães
CAU 67.832-5

Arqª Renata França Leitão de Almeida
CAU A 22.679-3
Diretora de Vigilância em Estrutura Física



Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Caetano Alvarenga Magalhaes, Coordenador(a)**, em 30/06/2023, às 15:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.



Documento assinado eletronicamente por **Renata Franca Leitao de Almeida, Diretor (a)**, em 30/06/2023, às 15:51, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **68802724** e o código CRC **4B344DFA**.

Congonhas

CÂMARA MUNICIPAL

Casa do Legislativo Vereador Ênio da Gama

Ofício nº 070/2024/CEI

Congonhas, 15 de julho de 2024.

Ilma. Sra.

Carla Cristina Vartuli Cavanellas

Diretora de Área de Fiscalização e Vigilância Sanitária

Assunto: Requisita cópia dos Alvarás de Funcionamento

Prezada Senhora,

Conforme requerido verbalmente pelo Vereador Averaldo Pereira da Silva e deliberado na 16ª Reunião da Comissão Especial de Inquérito nomeada pela portaria 177/2023, prorrogada pelas Portarias CMC 228/2023, 058/2024, 109/2024 e 135/2024 (em anexo), nos termos do artigo 2º da Lei Federal nº 1.579, de 18 de março de 1952, REQUISITO de Vossa Senhoria, a cópia dos alvarás de funcionamento do ILPI (asilo) e do CRI, os quais deverão ser encaminhados diretamente à Presidência desta CEI, **no prazo máximo de 10(dez) dias consecutivos**, contados a partir do dia seguinte ao recebimento desta correspondência.

Atenciosamente.

Vanderlei Eustáquio Ferreira

VANDERLEI EUSTÁQUIO FERREIRA
Presidente da Comissão Especial de Inquérito
Câmara Municipal de Congonhas

Prezada Renata,

*Favor providenciar a documentação
à cima citada com máxima urgência,
em respeito à Câmara Municipal de Congonhas.*

ATT.

Luciano Aguiar
Luciana de Fátima G. Aguiar
Mat. nº: 58181
Supervisora Vig. Epidemiológica
SMS - Congonhas-MG
CMC/MR 16/07/2024

Recebi dia 16/07/24
Renata Adriane Rodrigues
Renata Adriane Rodrigues
Coordenadora de Vigilância Sanitária
Prefeitura Municipal de Congonhas

Recebido em 16/07/24

CPF/Matricula:

20144779