



OFÍCIO PMC/SESP/051/2025

De: José Roberto da Costa – Secretaria Municipal de Segurança Pública e Trânsito

Para: Averaldo Pereira da Silva - Vereador

Assunto: Ofício 442/CMC/GAP/25

Prezado Senhor, encaminho resposta ao Ofício nº 442/CMC/GAP/25.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para esclarecimentos adicionais.

Congonhas, 08 de outubro de 2025.

José Roberto da Costa

Secretário Municipal de Segurança Pública e Trânsito - SESP

Câmara Municipal de Congonhas



PROCOLO GERAL 2753/2025
Data: 09/10/2025 - Horário: 10:23
Legislativo

www.congonhas.mg.gov.br



prefeituradecongonhas



Canal Congonhas-MG



PrefeituradeCongonhas

Praça Pres. Juscelino Kubitscheck, 135 - Centro, Congonhas - MG, 36415-000 | (31) 3732-0800

COMUNICAÇÃO INTERNA PMC/SESP/113/2025

DATA: 23/09/2025

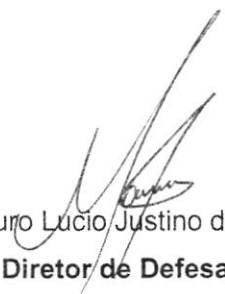
DE: Mauro Lucio Justino de Oliveira – Diretor de Defesa Civil

PARA: SESP

Prezado Secretário

Em atenção ao ofício nº442/CMC/GAP/2025, informamos que a Defesa Civil realizou a vistoria técnica na Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro Grand Park conforme relatório de nº 442/2025 em anexo.

Atenciosamente,



Mauro Lucio Justino de Oliveira
Diretor de Defesa Civil

RECEBIDO

24/09/2025

GENITOR

07:10

Secretaria Municipal de Segurança Pública e Trânsito

• Prefeitura de Congonhas MG

Av. Júlia Kubitschek, 230 - Centro • 36410-084 Congonhas MG • Telefone: (31) 3732-0800 | Ramal: 0717

WWW.CONGONHAS.MG.GOV.BR



PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
E TRÂNSITO
DIRETORIA DE SEGURANÇA SOCIAL
COORDENADORIA PROTEÇÃO E
DEFESA CIVIL



Nº442/2025

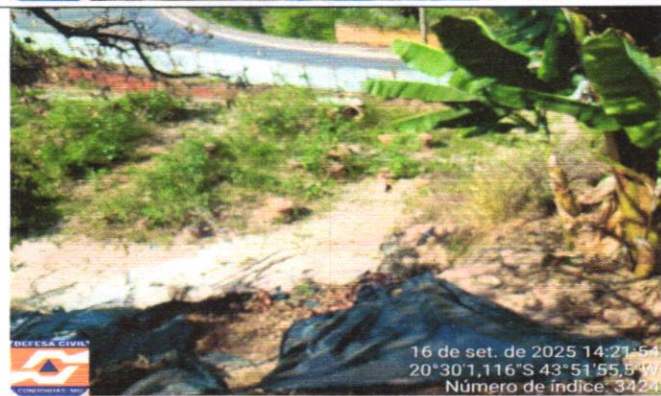
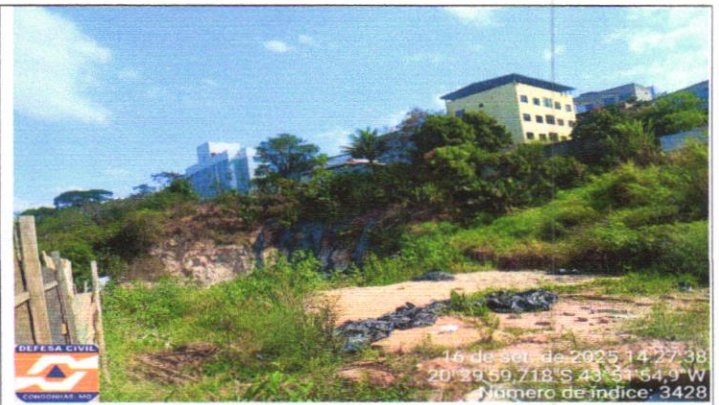
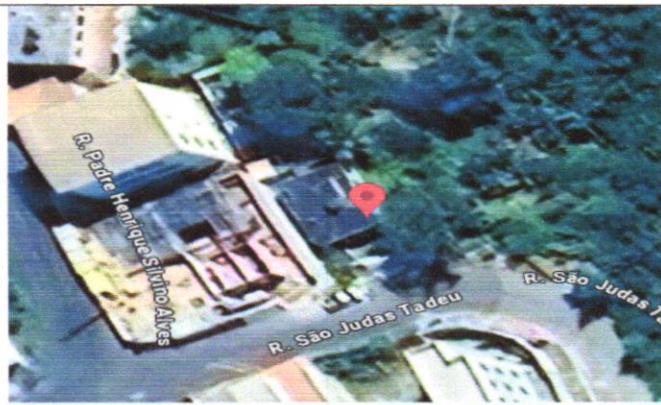
Nº Registro de atendimento:-

Data: 17/09/2025

Endereço: Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro: Grand Park

Solicitante: Jozete Maria de Paula Batista

Número de moradores:



Antônia Edna de Jesus Coelho
Ag. Proteção e Defesa Civil

Alenilson da Silva Diniz
Engenheiro Civil e Geotécnico
CREA250904D



PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
E TRÂNSITO
DIRETORIA DE SEGURANÇA SOCIAL
COORDENADORIA PROTEÇÃO E
DEFESA CIVIL



Nº442/2025

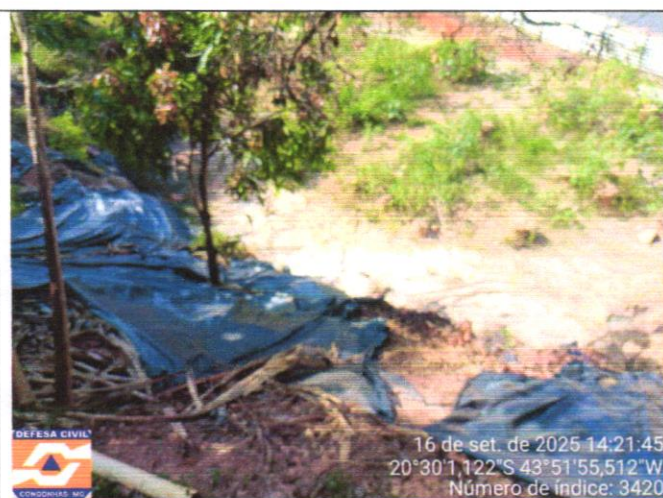
Nº Registro de atendimento:-

Data: 17/09/2025

Endereço: Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro: Grand Park

Solicitante: Jozete Maria de Paula Batista

Número de moradores:



Antônia Edileia de Jesus Coelho
Ag. Proteção da Defesa Civil

Aleilson da Silva Diniz
Engenheiro Civil e Geotécnico
CREA250904D



PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
E TRÂNSITO
DIRETORIA DE SEGURANÇA SOCIAL
COORDENADORIA PROTEÇÃO E
DEFESA CIVIL



Nº442/2025

Nº Registro de atendimento:-

Data: 17/09/2025

Endereço: Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro: Grand Park

Solicitante: Jozete Maria de Paula Batista

Número de moradores:

Relatório: A Defesa Civil atendendo à solicitação do Vereador Sr. Averaldo, a equipe técnica da Defesa Civil compareceu ao endereço citado para averiguação de condições de risco relacionadas a um processo de desaterro realizado por empresa contratada pela Prefeitura, com o objetivo de viabilizar obra pública.

Durante a vistoria, foi constatado que o canteiro de obras se encontra paralisado, e que a residência da Sra. Jozete Maria de Paula Batista está localizada na parte superior ao talude formado pelo desaterro, apresentando condições de risco potencial em virtude da exposição da encosta.

1. ANÁLISE TÉCNICA

Até o presente momento, não foram identificadas condições que justifiquem a interdição do imóvel, conforme parâmetros técnicos previstos nas normas da ABNT.

Condições típicas que podem justificar a interdição de edificações ou áreas de risco incluem:

- Presença de trincas significativas na estrutura ou nas fundações;
- Sinais de ruptura ou movimentação no talude (escorregamentos, deslizamentos);
- Recalques diferenciais que comprometam a estabilidade da edificação;
- Cisalhamentos em elementos estruturais;

Antônia Edusa de Jesus Coelho
Ag. Proteção da Defesa Civil

Meilson da Silva Diniz
Engenheiro Civil e Geotécnico
CREA250904D



PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
E TRÂNSITO
DIRETORIA DE SEGURANÇA SOCIAL
COORDENADORIA PROTEÇÃO E
DEFESA CIVIL



Nº442/2025

Nº Registro de atendimento:-

Data: 17/09/2025

Endereço: Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro: Grand Park

Solicitante: Jozete Maria de Paula Batista

Número de moradores:

2. AÇÕES REALIZADAS PELA DEFESA CIVIL

Diante das condições observadas, a Defesa Civil tem adotado as seguintes medidas:

Instalação de lonas plásticas em períodos chuvosos, com o intuito de minimizar o processo de erosão superficial no talude exposto;

Monitoramento técnico periódico, com visitas regulares para acompanhamento de possíveis alterações nas condições do terreno;

Registro fotográfico e georreferenciamento da área afetada, para controle técnico.

3. RECOMENDAÇÕES TÉCNICAS

Considerando a vulnerabilidade do local e o risco potencial associado à paralisação da obra, recomenda-se a adoção das seguintes intervenções técnicas emergenciais:

Implantação de sistema de drenagem pluvial eficiente, evitando o acúmulo de águas superficiais no talude;

Estabilização e contenção do talude, com soluções de engenharia compatíveis com o porte da encosta e proximidade da edificação;

Tratamento vegetal adequado, com vegetação de raízes profundas para controle da erosão e aumento da coesão superficial;

Antônia Edilsa de Jesus Coelho
Ag. Proteção da Defesa Civil

Aleilson da Silva Diniz
Engenheiro Civil e Geotécnico
CREA250904D



PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
E TRÂNSITO
DIRETORIA DE SEGURANÇA SOCIAL
COORDENADORIA PROTEÇÃO E
DEFESA CIVIL



Nº442/2025

Nº Registro de atendimento:-

Data: 17/09/2025

Endereço: Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro: Grand Park

Solicitante: Jozete Maria de Paula Batista

Número de moradores:

Reavaliação do projeto original da obra pública, com vistas à inclusão de medidas de contenção que assegurem a estabilidade do entorno.

4. ENCAMINHAMENTOS

O caso foi encaminhado à Secretaria de Obras (SEOB) para análise técnica complementar, considerando a responsabilidade da contratada pela execução da obra que deu origem ao desaterro. Solicitamos que sejam tomadas as devidas providências de engenharia para mitigar o risco e dar continuidade segura à intervenção pública planejada.

A Defesa Civil diante das condições supracitadas tem colocado lonas em períodos de Chuvas para minimizar a erosão no talude e realizando monitoramento periódico.

Diante do cenário, sugerimos intervenções com drenagem pluviais, tratamento do talude, tratamento vegetal e contenção.

Encaminhamos SEOB para possível averiguação e providências.

Antônia Edlisa de Jesus Coelho
Ag. Proteção da Defesa Civil

Aleilson da Silva Diniz
Engenheiro Civil e Geotécnico
CREA250904D



PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
E TRÂNSITO
DIRETORIA DE SEGURANÇA SOCIAL
COORDENADORIA PROTEÇÃO E
DEFESA CIVIL



Nº442/2025

Nº Registro de atendimento:-

Data: 17/09/2025

Endereço: Rua São Judas Tadeu, nº 18, Bairro: Grand Park

Solicitante: Jozete Maria de Paula Batista

Número de moradores:

- Indícios de cunhas de ruptura ativas ou em formação.
- A avaliação foi embasada nas diretrizes técnicas das seguintes normas:
- ABNT NBR 11682:2009 – Estabilidade de Encostas
- ABNT NBR 11682 – Estabilidade de Taludes
- ABNT NBR 6118-2023

Outros referenciais de segurança geotécnica aplicáveis à análise de escorregamentos e contenções.

Embora a situação atual não configure risco, o imóvel no momento encontra-se em área potencialmente instável, e requer monitoramento e intervenções preventivas para evitar agravamento do quadro.

Antônia Edilsa de Jesus Coelho
Ag. Proteção da Defesa Civil

Aleilson da Silva Diniz
Engenheiro Civil e Geotécnico
CREA250904D