



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS**  
**CIDADE DOS PROFETAS**

Ofício n.º PMC/SEGOV/GAB/127/2026.

Congonhas, 06 de maio de 2026.

Exm. Sr.

Averaldo Pereira da Silva,

Presidente de Mesa Diretora da Câmara Municipal de Congonhas.

**ASSUNTO:** Resposta a Requerimento

Câmara Municipal de Congonhas



PROTOCOLO GERAL 911/2026  
Data: 06/05/2026 - Horário: 14:15  
Legislativo

Prezado Senhor,

Em atenção ao Requerimento 113/2026, encaminhado por meio do Ofício 40/2026/Secretaria, encaminhamos a V.Exa. a Comunicação Interna abaixo relacionada, juntamente com os anexos, na qual a devida secretaria presta os esclarecimentos necessários em relação ao requerimento:

- SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossa Excelência e aos demais pares nossos votos de elevada estima e consideração.

**ROSANE MOREIRA DA CRUZ**  
**Secretária Adjunta de Governo**

**Assinantes**✓ **ROSANE MOREIRA DA CRUZ**

Assinou em 06/05/2026 às 13:37:08 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF \*\*\*.323.296-\*\*

Eu, ROSANE MOREIRA DA CRUZ, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

---

**Veracidade do documento**

Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse

o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

**12G    J94    YW1    LDK**

**COMUNICAÇÃO INTERNA**

De: Hugo César Melillo - Secretário Municipal de Habitação  
Para: Cássio Emanuel Fernandes Seabra- Secretário Municipal de Governo

Congonhas, 04 de maio de 2026.

Senhor Secretário

Em atendimento ao requerimento CMC/Nº 113/2026, procedente da Câmara Municipal de Congonhas e de autoria da **Ex<sup>ma</sup> Vereadora Simônia Maria de Jesus Magalhães**, onde solicita informações referentes aos Cadastros Habitacionais - Ano de 2025 e Programa Municipal de Retirada de Famílias da Área de Risco - PROFAR, segue as informações solicitadas:

1) Cadastros Habitacionais :

a) O número total de novos cadastros realizados no período de 01º de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025.

No ano de 2025 foram feitos 37 novos cadastros para casa própria. O ano fechou com um total de 4.678 inscrições.

b) A discriminação mensal desses cadastros

Durante o ano de 2025 as inscrições mensais para casa própria foram:

Mês de 2025	Nº de inscritos
Junho	01
Julho	09
Agosto	04
Setembro	04
Outubro	08
Novembro	06
Dezembro	05

c) Os critérios atualmente utilizados para realização e atualização dos cadastros habitacionais do Município.

Os Critérios utilizados se baseiam na Portaria do Ministério das Cidades - MCID N°738, de 22 de Julho de 2011.

2) Programa Municipal de Retirada de Famílias da Área de Risco – PROFAR no ano de 2025

a) O número total de novas adesões ao Programa de Aluguel Social – PROFAR.

Durante o ano de 2025 foram incluídas 12 famílias no PROFAR – Programa Municipal de Retirada de Família em Áreas de Risco de Desabamento, com direito ao Bolsa-Moradia.

b) O número total de famílias atualmente beneficiadas pelo programa;  
Até a presente data temos 224 famílias sendo beneficiadas pelo Bolsa-Moradia.

c) O valor mensal destinado ao programa no exercício de 2025;  
No ano de 2025 o custo mensal do Município com o Bolsa-Moradia foi:

Mês de 2025	Custo Mensal com o Bosa-Moradia (R\$)
Janeiro	186.760,00
Fevereiro	188.560,00
Março	188.560,00
Abril	193.647,00
Maio	198.077,00
Junho	199.750,00
Julho	202.560,00
Agosto	201.860,00
Setembro	205.410,00
Outubro	209.787,00
Novembro	213.017,00
Dezembro	214.210,00
Total de 2025	2.402.198,00

d) A existência de fila de espera, informando, em caso positivo, o número de famílias aguardando atendimento.

No PROFAR Não há fila de espera. Por se tratar de um programa de atendimento iminente após os moradores terem suas casas interditadas por risco de desabamento, a família requerente é incluída no programa logo após a conclusão do estudo socioeconômico que é feito de imediato.

Reiteramos que estamos disponíveis para quaisquer outras informações que se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

Hugo César Melillo  
Secretário Municipal de Habitação

[www.congonhas.mg.gov.br](http://www.congonhas.mg.gov.br)



Canal Congonhas-MG



PrefeituradeCongonhas

Praça Pres. Juscelino Kubitschek, 135 - Centro, Congonhas - MG, 36415-000 | (31) 3732-0800

## Assinantes

✓ HUGO CESAR MELILLO

Assinou em 05/05/2026 às 09:19:15 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF \*\*\*.802.536-\*\*

Eu, HUGO CESAR MELILLO, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

---

## Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site [verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud](https://verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud) e insira o código abaixo:

LZV 01G 2DG Z72